

CARATTERIZZAZIONE DELL'AREA PER L'IDONEITÀ DEL SITO
AREA DI ATTESA

COMUNE **PIANSANO** C.O.M. **TUSCANIA (8)**
PROVINCIA **VITERBO** SCHEDA N. _____
REGIONE **LAZIO** DATA ____/____/____

PROPRIETÀ PUBBLICA PRIVATA	LOCALITÀ Marinello	QUOTA ALTIMETRICA MEDIA (S.L.M.) m 448
	INDIRIZZO E/O DENOMINAZIONE AREA - PROPRIETARIO Giardini comunali Via Michelina Bucci	
COORDINATE: <input checked="" type="checkbox"/> PIANE UTM <input type="checkbox"/> GEOGRAFICHE <input type="checkbox"/> ALTRO FUSO 33 Lat./N 4 714 060 Long./E 239 310 DATUM <input type="checkbox"/> ED50 <input checked="" type="checkbox"/> WGS84		
DESTINAZIONE D'USO (SECONDO LO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE) <input checked="" type="checkbox"/> Giardino pubblico		
AREA DEL SITO mq circa 600		STIMA CAPACITÀ RICETTIVA NUM. PERSONE 150 ⁽¹⁾

INDICATORI DI VALUTAZIONE

A: L'AREA E' GIA' PAVIMENTATA? <input type="checkbox"/> Sì (COEFF. A=1) <input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. A=0,8)			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO <input type="checkbox"/> A=0,8 <input type="checkbox"/> A=1 TIPO PAVIMENTAZIONE
A - NOTE:			
B: L'AREA E' SITUATA SU DI UN PENDIO E/O SU DI UN TERRENO ACCIDENTATO? <input type="checkbox"/> Sì (COEFF. B=0) <input type="checkbox"/> Sì MA BASTEREBBERO OPERE DI MODESTA ENTITA' PER RENDERLA PIANEGGIANTE (COEFF. B=0,9) <input checked="" type="checkbox"/> NO È PIANEGGIANTE (COEFF. B=1)			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO <input type="checkbox"/> B=0 <input type="checkbox"/> B=0,9 <input type="checkbox"/> B=1
B - NOTE:			
C: L'AREA RICADE IN ZONE ALLUVIONABILI? <input type="checkbox"/> Sì (COEFF. C=0) <input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. C=1)			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO <input type="checkbox"/> C=0 <input type="checkbox"/> C=1
C - NOTE:			
D: L'AREA APPARTIENE AD UN SETTORE IN FRANA? <input type="checkbox"/> Sì (COEFF. D=0) <input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. D=1)			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO <input type="checkbox"/> D=0 <input type="checkbox"/> D=1
D - NOTE:			
E: L'AREA E' SOTTOSTANTE AD AMMASSI ROCCIOSI O A TERRENI IN FRANA? <input type="checkbox"/> Sì (COEFF. E=0) <input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. E=1)			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO <input type="checkbox"/> E=0 <input type="checkbox"/> E=1
E - NOTE:			
F: L'AREA E' DISTANTE DALLE VIE DI COMUNICAZIONE? <input type="checkbox"/> Sì DISTANZA SUPERIORE A 1000 m (COEFF. F=0) <input type="checkbox"/> Sì MA CON DISTANZA COMPRESA TRA 200 m E 1000 m (COEFF. F=0,8) <input checked="" type="checkbox"/> NO DISTANZA INFERIORE A 200 m (COEFF. F=1)			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO <input type="checkbox"/> F=0 <input type="checkbox"/> F=0,8 <input type="checkbox"/> F=1
F - NOTE:			
G: L'AREA E' POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE IDRICA POTABILE? <input type="checkbox"/> Sì RETE INTERNA AREA (COEFF. G=1,05) <input checked="" type="checkbox"/> Sì DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. G=1) <input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. G=0,9)			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO <input type="checkbox"/> G=0,9 <input type="checkbox"/> G=1 <input type="checkbox"/> G=1,05 ENTE GESTORE
G - NOTE:			

$$I_{id-1} = \text{indice idoneità parziale pag. 1} = A \times B \times C \times D \times E \times F \times G =$$

$$= 0,8 \times 1 \times 1 \times 1 \times 1 \times 1 \times 1 = 0,8$$

H: L'AREA E' IMMEDIATAMENTE ADIACENTE ALLA RETE O CABINA ELETTRICA?			COEFFICIENTE Moltiplicativo		
<input checked="" type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. H=1,05)	<input type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. H =1)	<input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. H =0,9)	<input type="checkbox"/> H=0,9	<input type="checkbox"/> H=1	<input type="checkbox"/> H=1,05
H - NOTE: _____			ENTE GESTORE Enel _____		
I: L'AREA E' POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE FOGNARIA?			COEFFICIENTE Moltiplicativo		
<input type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. I=1,05)	<input checked="" type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. I=1)	<input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. I=0,8)	<input type="checkbox"/> I=0,9	<input type="checkbox"/> I=1	<input type="checkbox"/> I=1,05
I - NOTE: _____			ENTE GESTORE Talete Spa _____		
L: L'AREA E' POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE DEL GAS?			COEFFICIENTE Moltiplicativo		
<input type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. L=1,05)	<input checked="" type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 300 m (COEFF. L=1)	<input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 300 m (COEFF. L=0,95)	<input type="checkbox"/> L=0,95	<input type="checkbox"/> L=1	<input type="checkbox"/> L=1,05
L - NOTE: _____			ENTE GESTORE 2i rete gas _____		
M: L'AREA E' GIA' DOTATA DI SUPERFICI COPERTE IMMEDIATAMENTE UTILIZZABILI?			COEFFICIENTE Moltiplicativo		
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. M=1,05)		<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. M=1)	<input type="checkbox"/> M=1	<input type="checkbox"/> M=1,05	
M - DESCRIZIONE: _____			ENTE GESTORE _____		
NUM. PIANI	MQ/PIANO	N. WC	N. PERSONE OSPITABILI		
M - NOTE: _____			_____		
N: L'AREA E' INTERESSATA DA COLTURE PREGIATE?			COEFFICIENTE Moltiplicativo		
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. N=0,8)		<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. N=1)	<input type="checkbox"/> N=0,8	<input type="checkbox"/> N=1	
N - NOTE: _____			COLTURA PREVALENTE _____		
$I_{id-2} = \text{indice idoneità parziale pag. 2} = H \times I \times L \times M \times N =$ $= 1,05 \times 1 \times 1 \times 1 \times 1 = 1,05$					

ATTENZIONE - La ricaduta in tali caselle è sicuro indice di sito inidoneo, pertanto si può interrompere l'operazione di valutazione, a meno di irreperibilità di ulteriori siti esaminabili, nel qual caso la valutazione comparativa avverrà sulla base di sensibilità ed esperienza degli esaminatori, assegnando nuovi valori agli indicatori su riportati.

GIUDIZIO FINALE

$$I_{id} = \text{indice di idoneità finale} = I_{id-1} \times I_{id-2} = 0,8 \times 1,05 = 0,84$$

- $I_{id} \geq 1$ L'area è pienamente idonea all'insediamento.
- $0,475 \leq I_{id} < 1$ L'area è idonea all'insediamento solo dopo provvedimenti di modesta entità.
- $0 < I_{id} < 0,475$ L'area è idonea all'insediamento solo dopo interventi consistenti ed onerosi.
- $I_{id} = 0$ L'area è certamente inidonea all'insediamento.

	Titolo	Nome	Cognome	Firma	Timbro Amministrazione
I Tecnici rilevatori	dott	Luciano	Papacchini		
Il/la responsabile/i per l'Amministrazione					

N.B. È consigliabile evitare la scelta di aree poste nelle immediate vicinanze di impianti industriali e di strutture cimiteriali, o di vie di comunicazione dotate di elementi ad alta vulnerabilità, che possano essere gravemente danneggiati da eventi sismici. Le note vanno compilate sinteticamente e soltanto se forniscono utili informazioni sull'indicatore in esame.

⁽¹⁾ Riportare il valore solo per le aree di accoglienza. Per valutare la stima della capacità ricettiva dell'area, si tenga presente che, in via approssimativa, necessitano mediamente circa 50mq per ogni persona ospitata, portando così in conto la complessiva organizzazione del villaggio e non soltanto le esigenze strettamente legate alla singola unità abitativa mobile. Comunque, si ritiene opportuno, in casi di indisponibilità di aree sufficientemente estese, non scendere al di sotto della quota di 20mq per persona.